

AVTALE OM KJØP AV BOLIG

GRINDATUNET-RÅHOLT

Undertegnende bekrefter herved avtale om kjøp av leilighet i prosjektet Grindatunet, gnr. 127, bnr. 83 i Eidsvoll Kommune.

Leilighet nr.: _____ med pris inkl. garasje kr.: _____

Ekstra p-plass kr. _____
+ omkostninger i henhold til salgsopplysninger

Betalingsplan:

Etter kontrakts signering skal det innbetales 10% av kjøpesum så fremt garanti iht. Bustadoppføringslova §12 er stilt av selger. Resterende kjøpesum + omkostninger og ev. tilvalg innbetales 2 dager før overtagelse. Beløpet skal være fri egenkapital, det vil si at man ikke kan ta pant i den leiligheten som kjøpes.

Finansieringsplan:

10 % av kjøpesum (fri kapital) ved utstedt garanti jf. bust.lova § 12	Kr
---	----

Långiver:	Referanseperson og tlf. nr.:	
		Kr
		Kr
Egenkapital		Kr

Ved innlevering av dette skjema har kjøper gjort seg kjent med salgsprospekt, prisliste og salgsopplysninger. Dette skjema er bindende for kjøper fra det tidspunkt det er undertegnet. Ved avbestilling gjelder Bustadoppføringslovens bestemmelser.

Byggestart er forbeholdt av at alle offentlige godkjenninger foreligger i tråd med søknader, samt at det foreligger tilstrekkelig antall salg og at selgers ledende organer godkjenner byggebeslutningen. Dersom selger innen 15.06.2015 ikke har gitt skriftlig beskjed til kjøper om at beslutning om byggestart er fattet, er både kjøper og selger fristilt fra kontrakten. Dersom beslutningen om byggestart ikke er fattet innen forannevnte dato får kjøper tilbakebetalt innbetalt beløp inkludert renter. Ingen av partene har etter dette noen rettigheter eller plikter overfor hverandre.

Denne kjøpsavtale blir erstattet av prosjektets standard kjøpekontrakt, som signeres på kontraktsmøte. Kjøper aksepterer at Eiendomsmeidler1 foretar kredittsjekk.

Undertegnede er innforstått med at ovennevnte kjøpstilbud er bindende.

Navn: _____ Fnr.(11 siffer) _____

Navn: _____ Fnr.(11 siffer) _____

Adresse: _____ Postnr/ Sted: _____

Tel. privat: _____ Mobil: _____ E-mail: _____

Sted; _____ Dato; _____

Underskrift kjøper 1:

Underskrift kjøper

2: _____

Fax; 21 02 85 01. E-post; jom@eiendomsmeidler1.no

Akseptert på vegne av selger den _____ Sign: _____ etter fullmakt